

RECOMPRA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS PROPIOS

Ciudad de México, 29 de septiembre de 2017 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia al público inversionista que en términos del fondo de recompra aprobado por la Asamblea Ordinaria de Tenedores con fecha 30 de enero de 2017, se adquirieron 1,000,000 Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios FHIPO 14 (“CBFIs”) a un precio promedio ponderado de Ps. \$21.27.

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.

Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

INVESTOR RELATIONS

Ignacio Gutiérrez / CFO / ig@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100



[ENGLISH TRANSLATION FOR INFORMATION PURPOSES ONLY, IN THE EVENT OF ANY CONFLICT, THE SPANISH TEXT SHALL PREVAIL]

SHARE BUYBACK

Mexico City, September 29th, 2017 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), the first Mexican real estate investment trust specialized in the acquisition, origination, co-participation, management and operation of mortgage portfolios, announces to the general public, in terms with the share buyback program approved by the Ordinary Holders' Meeting on January 30th 2017, the acquisition of 1,000,000 FHIPO 14 CBFIs at a weighted average price of Ps. \$21,27.

ABOUT FHIPO

FHipo is the first real estate investment trust established to acquire, originate, co-participate, and manage mainly mortgage portfolios in Mexico. Currently, it is the only investment vehicle that provides investors with exposure solely to the Mexican mortgage market and rewards them through a combination of dividend payments and capital gains. FHipo is managed by Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., which has a management team that overall accounts with more than 50 years of experience in the finance and mortgage sector.

DISCLAIMER

This press release may contain forward-looking statements based on the current expectations of FHipo. Actual future events or results could differ materially from these statements. Readers are cautioned not to place undue reliance on these forward-looking statements, which speak only as of the date of this press release. The Company undertakes no obligation to publicly update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise.

This press release shall not constitute an offer to sell or the solicitation of an offer to buy nor shall there be any sale of these securities in any state or jurisdiction in which such offer, solicitation or sale would be unlawful prior to registration or qualification under the securities laws of any such state or jurisdiction.

INVESTOR RELATIONS

Ignacio Gutiérrez / CFO / ig@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100



Información de recompra



FECHA: 29/09/2017

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN FHIPO
RAZÓN SOCIAL BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO
FECHA DE OPERACIÓN 28/09/2017
REMANENTE DE RECURSOS

Al último reporte	343,765,851
Al presente	322,493,375

OPERACIÓN POR SERIE

SERIE 14

CASA DE BOLSA MNXCB

SALDOS

	Acciones en Tesorería	Acciones en Circulación	Acciones con Cargo C.C.
Al último reporte	28,265,070	441,249,930	0
Al presente reporte	29,265,070	440,249,930	0

OPERACIONES

FOLIO	TIPO DE OPERACION	NÚMERO DE ACCIONES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE DE LA OPERACIÓN	ACCIONES CON CARGO A CAPITAL
00278	Compra	138	\$ 20.72	\$ 2,859	Social
00279	Compra	1,770	\$ 20.78	\$ 36,781	Social
00280	Compra	100	\$ 20.79	\$ 2,079	Social
00281	Compra	617	\$ 20.8	\$ 12,834	Social
00282	Compra	440	\$ 20.82	\$ 9,161	Social
00283	Compra	200	\$ 20.84	\$ 4,168	Social
00284	Compra	21,465	\$ 20.85	\$ 447,545	Social
00285	Compra	140	\$ 20.86	\$ 2,920	Social
00286	Compra	3,592	\$ 20.87	\$ 74,965	Social
00287	Compra	600	\$ 20.88	\$ 12,528	Social
00288	Compra	1,700	\$ 20.89	\$ 35,513	Social

Información de recompra



FECHA: 29/09/2017

FOLIO	TIPO DE OPERACION	NÚMERO DE ACCIONES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE DE LA OPERACIÓN	ACCIONES CON CARGO A CAPITAL
00289	Compra	59,393	\$ 20.9	\$ 1,241,314	Social
00290	Compra	150	\$ 20.91	\$ 3,137	Social
00291	Compra	1,338	\$ 20.92	\$ 27,991	Social
00292	Compra	2,240	\$ 20.93	\$ 46,883	Social
00293	Compra	2,988	\$ 20.94	\$ 62,569	Social
00294	Compra	24,523	\$ 20.95	\$ 513,757	Social
00295	Compra	1,387	\$ 20.96	\$ 29,072	Social
00296	Compra	21,833	\$ 20.97	\$ 457,838	Social
00297	Compra	4,600	\$ 20.98	\$ 96,508	Social
00298	Compra	3,550	\$ 20.99	\$ 74,515	Social
00299	Compra	63,027	\$ 21	\$ 1,323,567	Social
00300	Compra	2,400	\$ 21.01	\$ 50,424	Social
00301	Compra	2,440	\$ 21.02	\$ 51,289	Social
00302	Compra	250	\$ 21.03	\$ 5,258	Social
00303	Compra	100	\$ 21.04	\$ 2,104	Social
00304	Compra	7,960	\$ 21.05	\$ 167,558	Social
00305	Compra	22,640	\$ 21.06	\$ 476,798	Social
00306	Compra	3,174	\$ 21.07	\$ 66,876	Social
00307	Compra	2,350	\$ 21.09	\$ 49,562	Social
00308	Compra	32,253	\$ 21.1	\$ 680,538	Social
00309	Compra	500	\$ 21.13	\$ 10,565	Social
00310	Compra	600	\$ 21.16	\$ 12,696	Social
00311	Compra	500	\$ 21.18	\$ 10,590	Social
00312	Compra	44,186	\$ 21.19	\$ 936,301	Social
00313	Compra	250,050	\$ 21.2	\$ 5,301,060	Social
00314	Compra	360	\$ 21.23	\$ 7,643	Social
00315	Compra	400	\$ 21.24	\$ 8,496	Social
00316	Compra	11,464	\$ 21.25	\$ 243,610	Social
00317	Compra	100	\$ 21.26	\$ 2,126	Social

Información de recompra



FECHA: 29/09/2017

FOLIO	TIPO DE OPERACION	NÚMERO DE ACCIONES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE DE LA OPERACIÓN	ACCIONES CON CARGO A CAPITAL
00318	Compra	2,650	\$ 21.27	\$ 56,366	Social
00319	Compra	2,610	\$ 21.29	\$ 55,567	Social
00320	Compra	25,540	\$ 21.3	\$ 544,002	Social
00321	Compra	1,450	\$ 21.31	\$ 30,900	Social
00322	Compra	2,300	\$ 21.32	\$ 49,036	Social
00323	Compra	1,700	\$ 21.33	\$ 36,261	Social
00324	Compra	400	\$ 21.34	\$ 8,536	Social
00325	Compra	20	\$ 21.35	\$ 427	Social
00326	Compra	200	\$ 21.38	\$ 4,276	Social
00327	Compra	500	\$ 21.39	\$ 10,695	Social
00328	Compra	19,000	\$ 21.4	\$ 406,600	Social
00329	Compra	1,800	\$ 21.44	\$ 38,592	Social
00330	Compra	3,100	\$ 21.45	\$ 66,495	Social
00331	Compra	8,500	\$ 21.47	\$ 182,495	Social
00332	Compra	14,000	\$ 21.48	\$ 300,720	Social
00333	Compra	101,330	\$ 21.49	\$ 2,177,582	Social
00334	Compra	37,820	\$ 21.5	\$ 813,130	Social
00335	Compra	2,800	\$ 21.51	\$ 60,228	Social
00336	Compra	500	\$ 21.52	\$ 10,760	Social
00337	Compra	200	\$ 21.61	\$ 4,322	Social
00338	Compra	100	\$ 21.62	\$ 2,162	Social
00339	Compra	300	\$ 21.63	\$ 6,489	Social
00340	Compra	120	\$ 21.64	\$ 2,597	Social
00341	Compra	175,542	\$ 21.66	\$ 3,802,240	Social

COMENTARIOS:

--

Información de recompra

FECHA: 29/09/2017

