

**FHIPO INICIA SU PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA DE ORIGINACIÓN DE CRÉDITOS
HIPOTECARIOS DEL INFONAVIT “INFONAVIT MÁS CREDITO” CON LA ASIGNACIÓN DE MXN\$
6,000,000,000.00 A TRAVÉS DE LA SUBASTA CELEBRADA EL PASADO 13 DE JULIO DE 2015.**

México D.F., 15 julio de 2015 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, co-participar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia el día de hoy que conforme a lo señalado en la sección 2.4 “Fines del Fideicomiso”, del contrato de fideicomiso irrevocable F/2061 celebrado el 3 de julio de 2014 y modificado en su totalidad el 24 de octubre de 2014, entre Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su calidad de fiduciario, Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., como fideicomitente y asesor y administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común, participó en la Subasta para formar parte del programa de originación de créditos hipotecarios que serán otorgados por segunda vez a los derechohabientes del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (“Infonavit”), programa llamado “Infonavit Más Crédito”. La Subasta fue por un monto total de hasta \$16,000,000,000.00 (Dieciséis mil millones de pesos 00/100 M.N.), en la que participaron 7 entidades incluyendo a FHipo.

Al respecto, se hace de su conocimiento que con fecha 14 de julio de 2015, el Infonavit asignó el 100% del monto convocado a una Tasa de Interés Nominal Fija en Pesos de 10.8%. FHipo fue asignado el 37.5% del monto convocado con ello FHipo continua con su proceso de consolidación.

Finalmente, FHipo como uno de los Participantes Ganadores celebrará el Contrato Marco respectivo dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha de la subasta.

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.

Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / Ph: +52 (55) 4744-1100

