

FHIPO ANUNCIA FONDO DE RECOMPRA DE SUS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS

Ciudad de México, 1 de febrero de 2017 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHipo) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia que la Asamblea Ordinaria de Tenedores, durante la sesión celebrada el 30 de enero de 2017, aprobó la adquisición por parte del Fiduciario de Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra FHipo 14 (CBFIs), de conformidad con la sección 3.8 inciso (iii) y 4.3 inciso (b) subinciso (x) del Contrato de Fideicomiso.

FHipo informa que estableció un fondo de recompra de CBFIs, por un monto máximo en el ejercicio 2017 igual o menor al saldo total acumulado de los últimos 12 meses de las utilidades netas del Fideicomiso, incluyendo las utilidades retenidas. Lo anterior conforme al acuerdo aprobado por la Asamblea Ordinaria de Tenedores.

FHipo, tomando ventaja de los niveles actuales de sus certificados, estará readquiriendo CBFIs y conservándolos en tesorería, reduciendo con ello el monto de certificados en circulación con objeto de mejorar el retorno del vehículo e incrementar las distribuciones a sus tenedores.

FHipo, mediante este acuerdo, continúa desarrollando una estrategia de crecimiento a largo plazo enfocada en la generación de valor para sus inversionistas.

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados. Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100

