# FHIPO ANUNCIA UNA OFERTA PÚBLICA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE CORTO PLAZO POR UN MONTO DE PS. $350 MILLONES

México D.F., 19 de mayo de 2016 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) ("FHipo"), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, co-participar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, informa que llevó a cabo una oferta pública de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Corto Plazo por un monto de $350,000,000.00 (trescientos cincuenta millones de pesos 00/100 M.N.) con clave de pizarra "FHIPO 00216". Esta oferta corresponde a la segunda emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Corto Plazo emitidos por parte de FHipo al amparo de un programa dual aprobado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el pasado 31 de marzo de 2016.

Los certificados se colocaron a un plazo de 364 días y a una tasa de interés igual a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) más una sobretasa de 70 puntos base. El monto demandado en el mercado fue 2.14 veces el monto ofertado.

En la oferta participaron como intermediarios colocadores Casa de Bolsa Banorte Ixe, S.A. de C.V., Grupo Financiero Banorte y Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver y como miembros del sindicato colocador, Interacciones Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Interacciones y Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V., Grupo Financiero Santander México.

***SOBRE FHIPO***

*FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.*

***AVISO LEGAL***

*Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.*

*Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.*

**INVESTOR RELATIONS**
Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com
Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com
www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100