

FHIPO ANUNCIA LA CUARTA DISPOSICIÓN DE LA LÍNEA DE CRÉDITO CELEBRADA CON GRUPO FINANCIERO BANORTE POR PS. \$2,924 MILLONES

Ciudad de México, 2 de junio de 2016 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, co-participar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia la cuarta disposición de la línea de financiamiento celebrada con Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte. El pasado 26 de abril de 2016, FHipo ejerció la opción de amortización anticipada del saldo total insoluto dispuesto (incluyendo principal e intereses) de dicha línea de crédito. Por lo anterior, la cuarta disposición de FHipo, misma que se efectuó el día de hoy, fue por un importe de Ps. \$2,924 millones, los cuales serán utilizados para la adquisición y originación de créditos hipotecarios.

FHipo, mediante esta disposición, continúa desarrollando una estrategia de crecimiento a largo plazo enfocada en la generación de valor para sus inversionistas.

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.

Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / Ph: +52 (55) 4744-1100

