

## **FHIPO ANUNCIA UNA DISPOSICIÓN ADICIONAL A LA PRIMERA LÍNEA DE CRÉDITO CELEBRADA CON GRUPO FINANCIERO BANORTE POR PS. \$950 MILLONES**

**Ciudad de México, 11 de octubre de 2016** – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, co-participar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia que el día de ayer realizó una disposición adicional a la primera línea de financiamiento revolvente celebrada con Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte por un monto de Ps. \$950 millones, los cuales serán utilizados para la adquisición y originación de créditos hipotecarios. El pasado 31 de agosto de 2016, FHipo amortizó anticipadamente el saldo insoluto dispuesto (incluyendo principal e intereses) de dicha línea de crédito. Por lo anterior, el saldo insoluto de esta línea de crédito es de Ps. \$950 millones.

FHipo, mediante esta disposición, continúa desarrollando una estrategia de crecimiento a largo plazo enfocada en la generación de valor para sus inversionistas.

### ***SOBRE FHIPO***

*FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.*

### ***AVISO LEGAL***

*Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.*

*Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.*

#### **INVESTOR RELATIONS**

Daniel Braatz / CFO / [db@fhipo.com](mailto:db@fhipo.com)

Xavier Martínez / IRO / [xm@fhipo.com](mailto:xm@fhipo.com)

[www.fhipo.com](http://www.fhipo.com) / [investorrelations@fhipo.com](mailto:investorrelations@fhipo.com) / Ph: +52 (55) 4744-1100

