

FHIPO ANUNCIA MOVIMIENTOS EN EL EQUIPO DIRECTIVO DE SU ASESOR Y ADMINISTRADOR

Ciudad de México, 17 de febrero de 2017 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, informa que a partir de esta fecha, el Mtro. Alfredo Vara Alonso se ausentará de Concentradora Hipotecaria, S.A.P.I. de C.V. (Asesor y Administrador o CH) en sus funciones como Director General, derivado de su reciente nombramiento como Director General del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.

A partir de esta fecha, las funciones que le corresponden al Director General del Asesor y Administrador serán desempeñadas por el Ing. Daniel Michael Braatz Zamudio, quien ha fungido como Director de Finanzas desde el inicio de operaciones de FHipo.

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados. Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

[ENGLISH TRANSLATION FOR INFORMATION PURPOSES ONLY, IN THE EVENT OF ANY CONFLICT, THE SPANISH TEXT SHALL PREVAIL]

FHIPO ANNOUNCES MOVEMENTS TO THE MANAGEMENT TEAM OF ITS ADVISOR AND MANAGER

Mexico City, February 17th, 2017 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), the first Mexican real estate investment trust specialized in the acquisition, origination, co-participation, management and operation of mortgage portfolios, announces that as of this date, Alfredo Vara Alonso will excuse himself in his role as Chief Executive Officer of Concentradora Hipotecaria, S.A.P.I. de C.V. (Advisor and Manager or CH), derived from his recent appointment as Chief Executive Officer of the National Bank of Public Works and Services (Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.).

As of this date, the duties of the Chief Executive Officer of the Advisor and Manager will be performed by Daniel Michael Braatz Zamudio, who has been acting as Chief Financial Officer since FHipo initiated operations.

ABOUT FHIPO

FHipo is the first real estate investment trust established to acquire, originate, co-participate, and manage mainly mortgage portfolios in Mexico. Currently, it is the only investment vehicle that provides investors with exposure solely to the Mexican mortgage market and rewards them through a combination of dividend payments and capital gains. FHipo is managed by Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., which has a management team that overall accounts with more than 50 years of experience in the finance and mortgage sector.

DISCLAIMER

This press release may contain forward-looking statements based on the current expectations of FHipo. Actual future events or results could differ materially from these statements. Readers are cautioned not to place undue reliance on these forward-looking statements, which speak only as of the date of this press release. The Company undertakes no obligation to publicly update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise.

This press release shall not constitute an offer to sell or the solicitation of an offer to buy nor shall there be any sale of these securities in any state or jurisdiction in which such offer, solicitation or sale would be unlawful prior to registration or qualification under the securities laws of any such state or jurisdiction.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100

