

FHIPO ANUNCIA EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE SOBREALIGNACIÓN DE LA OFERTA SUBSECUENTE DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS

Ciudad de México, 19 de mayo de 2016 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia el día de hoy que, en el marco de la oferta pública subsecuente de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios (“CBFIs”), los intermediarios colocadores han ejercido la opción de sobreasignación por 4,515,000 CBFIs (de una opción de sobreasignación inicial de 12,000,000 de CBFIs) al precio de la oferta subsecuente, es decir, a Ps. \$25.00 por CBFI. Por lo tanto, los CBFIs efectivamente colocados en el mercado en razón de la oferta pública realizada el 19 de abril de 2016, ascienden a 124,515,000 CBFIs y los recursos obtenidos antes de gastos alcanzaron Ps. \$3,112,875,000.00, considerando el ejercicio de la opción de sobreasignación. Derivado de lo anterior y considerando los CBFIs colocados en virtud de nuestra oferta pública inicial, al día de hoy existen un total de 469,515,000 CBFIs en circulación.

Casa de Bolsa Credit Suisse (México), S.A. de C.V., Grupo Financiero Credit Suisse (México), Casa de Bolsa Banorte Ixe, S.A. de C.V., Grupo Financiero Banorte, Morgan Stanley México, Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V., Grupo Financiero Santander México actuaron conjuntamente como intermediarios colocadores.

La copia del prospecto con información acerca de la oferta está disponible en la sección de Relación con Inversionistas de nuestro sitio web (www.fhipo.com).

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.

Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100

