

FHIPO ANUNCIA EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE SOBREASIGNACIÓN

México D.F., 19 de noviembre de 2014 – Fideicomiso Hipotecario (BMV: FHIPO) (“FHipo”), el primer fideicomiso de inversión en México especializado en adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios conformados por créditos hipotecarios, anuncia el día de hoy que debido al éxito obtenido en la colocación de sus *Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios* (“CBFIs”) y al buen desempeño observado en el mercado secundario, los intermediarios colocadores han ejercido en su totalidad la opción de sobreasignación. Por lo tanto, a través de los intermediarios colocadores se adquirieron 45,000,000 CBFIs adicionales al precio de la oferta global, es decir, a \$25.00 por CBFi. Por lo anterior, concluida la Oferta Pública Inicial y ejercida la opción de sobreasignación, existen 345,000,000 CBFIs en circulación y los recursos obtenidos de esta oferta alcanzaron \$8,625,000,000.00.

Los CBFIs de FHipo comenzaron a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra FHIPO el 5 de noviembre de 2014 y fueron adquiridos por inversionistas locales en la oferta en México e inversionistas internacionales bajo la regulación 144A en los Estados Unidos y bajo Regulación S fuera de los Estados Unidos en la oferta internacional.

Casa de Bolsa Credit Suisse (México), S.A. de C.V., Casa de Bolsa Banorte Ixe, S.A. de C.V., Morgan Stanley México, Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Casa de Bolsa BBVA Bancomer, S.A. de C.V. actuaron como intermediarios colocadores.

La copia del prospecto con información acerca de la oferta está disponible en la sección de Relación con Inversionistas de nuestro sitio web (www.fhipo.com).

SOBRE FHIPO

FHipo es el primer fideicomiso de inversión en capital constituido para adquirir, originar, coparticipar, administrar y gestionar portafolios hipotecarios en México. Actualmente, es el único vehículo de inversión que otorga a los inversionistas exposición específicamente al mercado hipotecario mexicano y les retribuye rendimientos a través de una combinación de pagos de dividendos y ganancias de capital. FHipo es administrado por Concentradora Hipotecaria S.A.P.I. de C.V., cuyo equipo directivo cuenta, de manera colectiva, con más de 50 años de experiencia en el sector financiero e hipotecario.

AVISO LEGAL

Este boletín de prensa puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de FHipo. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. La Compañía no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100



Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.

INVESTOR RELATIONS

Daniel Braatz / CFO / db@fhipo.com

Xavier Martínez / IRO / xm@fhipo.com

www.fhipo.com / investorrelations@fhipo.com / T: +52 (55) 4744-1100